

Raadsbesluit nr.

De Raad van de gemeente Meppel;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 14 april 2026,
nr. 3610870, betreffende de bezwaarprocedure in het kader van de vestiging van het
gemeentelijke voorkeursrecht op de ontwikkelgebieden A en B in Nieuwveense
Landen;

Gelet op:

- Artikel 9.1, eerste lid, aanhef en onder b, van de Omgevingswet, artikel 16.32b en artikel 16.82a van de Omgevingswet en artikel 7.1 van het Omgevingsbesluit;
- Afdeling 7.2 van de Algemene wet bestuursrecht.

Overwegende dat:

- De Commissie bezwaarschriften de gemeenteraad heeft geadviseerd de bezwaren tegen het gemeentelijk voorkeursrecht dat gevestigd is op de ontwikkelgebieden A en B in Nieuwveense Landen ongegrond te verklaren;
- Het bestreden besluit op juiste gronden is genomen en de aangevoerde bezwaren geen aanleiding geven het bestreden besluit te herzien;
- Er dus geen herroeping van het bestreden besluit plaatsvindt.

b e s l u i t :

1. Overeenkomstig het advies van de Commissie bezwaarschriften onderstaande bezwaren ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten:
 - a) bezwaarschrift van aaff Accountants en Advies B.V. namens H. Haasjes jr., E.J. Haasjes en de firma Haasjes gericht tegen het besluit tot het vestigen van het voorkeursrecht op de percelen in ontwikkelgebied A;
 - b) bezwaarschrift van mevrouw J.K. Hoorn gericht tegen het besluit tot het vestigen van het voorkeursrecht op de percelen in ontwikkelgebied A;
 - c) bezwaarschrift van de heer M. Meulenberg van LTM Vastgoed Meulenberg namens de heer N. Flinkert en de stille maatschap tussen K. Flinkert, N. Flinkert en G. Flinkert-Brouwer gericht tegen het besluit tot het vestigen van het voorkeursrecht op de percelen in ontwikkelgebied B.
2. Geen proceskostenvergoeding toe te kennen.

Aldus vastgesteld in de openbare
raadsvergadering van 28 mei 2026

W.J. Spoelstra
griffier

A. Maathuis
voorzitter