Steenwijkerstraatweg 10 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	**Gemeente Meppel**
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (technisch)
	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20251017 00665 000 (ingediend op 17-10-2025)
	20251017 00665 005 (ingediend op 16-02-2026)
	20251017 00665 010 (ingediend op 01-04-2026)
	20251017 00665 011 (ingediend op 23-09-2026)
	20251017 00665 001 (ingediend op 24-10-2025)
	20251017 00665 003 (ingediend op 01-02-2026)
	20251017 00665 002 (ingediend op 28-10-2025)
	20251017 00665 004 (ingediend op 11-02-2026)
	20251017 00665 009 (ingediend op 20-03-2026)
	20251017 00665 008 (ingediend op 10-03-2026)
	20251017 00665 007 (ingediend op 10-03-2026)
	20251017 00665 006 (ingediend op 16-02-2026)

Project

Naam van dit project
Steenwijkerstraatweg 10

Projectomschrijving
Verbouwing naar 17 wooneenheden

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Document	Vertrouwelijk
Participatieverslag ST 10.docx	Nee

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?
Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?
geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?
geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam
Steenwijkerstraatweg 10

Toelichting op uw verzoek
geen openbare informatie

Uw referentienummer
geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.
Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.
geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie
Bruisend Beheer
Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Bruisend Beheer B.V.'.

KVK-nummer
73042013
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
-

RSIN
5.1.1e
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
5.1.2e
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
20
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
20

Postcode
5.1.2e
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
De Schiphorst
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de initiatiefnemer

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?
Van restaurant naar wooneenheden.

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?
Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.
Woonfunctie

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?
Nee

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?
geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.
-

Gebruiksfunctie

Voor welke woonfunctie gaat u het gebouw gebruiken?
Andere woonfunctie

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?
-

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?
Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?
Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?
-

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.
Verbouwing van een prachtig Meppels pand naar appartementen

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.
Aanbouw, uitbouw of bijgebouw (bijbehorend bouwwerk) bouwen; Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?
Ja

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?
2100000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.
-

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?
Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?
Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.
Voormalig restaurant. Al aantal jaar niet meer.

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?
Ja

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?
Wonen

Gaat u de gebruiksoppervlakte van de woning veranderen?
-

Geef aan hoeveel gebruiksoppervlakte (in m2) er bij komt of er af gaat.
-

Woningen

U heeft aangegeven dat het aantal woningen of wooneenheden verandert door de werkzaamheden. Beschrijf hier wat u gaat doen.
Van restaurant naar 17 woningen

Verandert het aantal huurwoningen of huurwooneenheden?
-

Wat is het aantal huurwoningen voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?
-

Wat is het aantal huurwoningen na het verrichten van de werkzaamheden?
-

Wat is het aantal huurwooneenheden voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?

-

Wat is het aantal huurwooneenheden na het verrichten van de werkzaamheden?

-

Verandert het aantal koopwoningen of koopwooneenheden?

-

Wat is het aantal koopwoningen voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?

-

Wat is het aantal koopwoningen na het verrichten van de werkzaamheden?

-

Wat is het aantal koopwooneenheden voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?

-

Wat is het aantal koopwooneenheden na het verrichten van de werkzaamheden?

-

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

-

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

-

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

-

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

-

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

-

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

-

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

-

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

-

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

-

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

-

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

-

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

-

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

-

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (technisch)

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Geen documenten.

Constructieve berekening

Geen documenten.

Constructieve veiligheid

Geen documenten.

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Beschermen van de gezondheid

Geen documenten.

Mechanische ventilatie

Geen documenten.

Duurzaamheid

Geen documenten.

Thermische isolatie

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Documentatie woonwagen

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing

Geen documenten.

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Uiterlijk van het bouwwerk

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
2025-0719 Bijlage 1 - mer beoordeling.pdf	Nee
2025-0719 Bijlage 2 - Akoestisch onderzoek.pdf	Nee
2025-0719 Bijlage 3 - Quickscan flora en fauna.pdf	Nee
2025-0719 Bijlage 4 - Stikstofdepositieberekening.pdf	Nee
2025-0719 Bijlage 5 - Participatieverslag.pdf	Nee
2025-0719 Bijlage 6 - Ontwerp.pdf	Nee
2025-0719 BOPA Steenwijkerstraatweg 10, Meppel.pdf	Nee
26-2861-SB01.pdf	Nee
Participatieverslag ST 10.docx	Nee
rapport 2026-047[A2] Dakopbouw, Steenwijkerstraatweg 10 te Meppel.pdf	Nee
V2250-001_2025-07-08.pdf	Nee
V2250-011_2026-03-10.pdf	Nee
V2250-021_2026-09-18.pdf	Nee
V2250-022_2026-09-23.pdf	Nee
V2250-031_2026-09-18.pdf	Nee
V2250-BBL.pdf	Nee
V2250_ventilatie_daglichtberekening_2026-09-23.pdf	Nee
Veiligheid constructiedetails - 5.1.2e [redacted] pdf	Nee

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 1 sub e	Nummers betreft die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven	4
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	4, 10