

Bouwen van 17 appartementen aan de Leonard Springerlaan 35 Meppel publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	gemeente Meppel
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20260302 00765 002 (ingediend op 24-06-2026) 20260302 00765 001 (ingediend op 23-06-2026) 20260302 00765 000 (ingediend op 02-03-2026)

Project

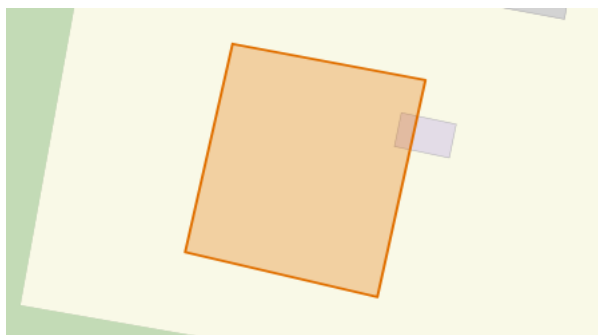
Naam van dit project

Bouwen van 17 appartementen aan de Leonard Springerlaan 35 Meppel

Projectomschrijving

Het bouwen van 17 appartementen aan de Leonard Springerlaan 35 in meppel.

Locatie

Teken een gebied op de kaart

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Bouwen van 17 appartementen aan de Leonard Springerlaan 35 Meppel

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

van der Vegt Ontwerp en BouwAdvies

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

55821677

Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer

-

RSIN

-

Straatnaam

Wilhelminastraat

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

56

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

B

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummertoevoeging

56

Postcode

7721CJ

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam

Dalfsen

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer**Voorletters**

geen openbare informatie

Tussenvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaatsnaam

geen openbare informatie

Contactgegevens van de initiatiefnemer**E-mailadres**

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Het bouwen van 17 appartementen aan de Leonard Springerlaan 35 in Meppel.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Ja

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

geen openbare informatie

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Nee

Woningen

U heeft aangegeven dat het aantal woningen of wooneenheden verandert door de werkzaamheden. Beschrijf hier wat u gaat doen.

Nieuwbouwen van 17 appartementen.

Verandert het aantal huurwoningen of huurwooneenheden?

Nee

Verandert het aantal koopwoningen of koopwooneenheden?

Ja

Wat is het aantal koopwoningen voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?

0

Wat is het aantal koopwoningen na het verrichten van de werkzaamheden?

17

Wat is het aantal koopwooneenheden voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?

0

Wat is het aantal koopwooneenheden na het verrichten van de werkzaamheden?

17

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

Ja

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1800

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

300 m2 per bouwlaag

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

5400

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

-

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Zie situatietekening

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de

bouwwerkzaamheden?

300

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk? Geef het antwoord in meters.

18

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

Zie doorsnede

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

6

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Ja

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Ja

Blijkt er uit het bodemonderzoek dat de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
b01 bestaande en nieuwe situatie.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
b01 bestaande en nieuwe situatie.pdf	Nee

Parkeervoorzieningen

Document	Vertrouwelijk
b00 Terreinsituatie.pdf	Nee
parkeeroverzicht.pdf	Nee

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Document	Vertrouwelijk
Bijlage 9. Archeologisch bureauonderzoek.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
3D-impressies.pdf	Nee

Bodemonderzoek

Document	Vertrouwelijk
Bijlage 3. Bodemonderzoek.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
3D-impressies.pdf	Nee
b00 Terreinsituatie.pdf	Nee
b01 bestaande en nieuwe situatie.pdf	Nee
b02 kelder en begane grond.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
b03 verdiepingen en dakoverzicht.pdf	Nee
b04 voorgevel en rechterzijgevel.pdf	Nee
b05 achtergevel en linkerzijgevel.pdf	Nee
b06 keldervloer en kelderoverzicht.pdf	Nee
b07 begane grondvloer en verdiepingsvloeren.pdf	Nee
b08 dakoverzicht en doorsnede A-A.pdf	Nee
b09 details.pdf	Nee
b10 details.pdf	Nee
Bijlage 1. Akoestisch onderzoek Weg-en railverkeer.pdf	Nee
Bijlage 10. Overzicht participatiemomenten.pdf	Nee
Bijlage 2. Onderzoek trilling.pdf	Nee
Bijlage 3. Bodemonderzoek.pdf	Nee
Bijlage 4. Overzicht parkeeroplossing.pdf	Nee
Bijlage 5. Onderzoek omgevingsveiligheid.pdf	Nee
Bijlage 6. Ecologische quickscan.pdf	Nee
Bijlage 7. Stikstofonderzoek.pdf	Nee
Bijlage 8. Digitale watertoets.pdf	Nee
Bijlage 8a. Uitgangspunten waterbelang.pdf	Nee
Bijlage 9. Archeologisch bureauonderzoek.pdf	Nee
ETFAL BOPA Leonard Springerlaan Meppel.pdf	Nee