Gemeente Meppel

Raadsvoorstel

Agendapunt	Vertrouwelijkheid	Datum vastgesteld	Registratienummer
[door griffie]]	Openbaar	[college/Agenda'cie]	3814918

Onderwerp

Kadernotitie Wonen, Zorg en Welzijn

Voorgesteld raadsbesluit

1. De Kadernotitie Wonen, Zorg Welzijn ten behoeve van het Volkshuisvestingsprogramma vast te stellen.

Inleiding en context

De opgaven op het gebied van Wonen, Zorg en Welzijn hangen steeds sterker met elkaar samen. Om inwoners ook in de toekomst passend te kunnen laten wonen en leven, is een integrale aanpak nodig. Met de kadernotitie Wonen, Zorg en Welzijn stelt de raad de uitgangspunten en beleidskaders vast voor geschikt wonen *voor iedereen en vitaliteit en samenredzaamheid* in veilige wijken. Deze uitgangspunten en beleidskaders vormen het kader voor de verdere uitwerking van het Volkshuisvestingsprogramma door het college.

Beoogd effect

Met het vaststellen van de kadernotitie stelt de raad de uitgangspunten en beleidskaders vast voor Wonen, Zorg en Welzijn. Hiermee wordt toegewerkt naar een gemeente waarin inwoners, ongeacht leeftijd of ondersteuningsvraag, zo lang mogelijk passend kunnen wonen en kunnen deelnemen aan de samenleving. De kadernotitie draagt bij aan geschikte huisvesting, toegankelijke voorzieningen en het versterken van vitaliteit en samenredzaamheid.

Toelichting en argumenten

1.1 De kadernotitie geeft invulling aan de kaderstellende rol van de raad

De Omgevingsvisie vormt het vertrekpunt voor de uitwerking van omgevingsprogramma's onder de Omgevingswet. Op basis van de vastgestelde werkafspraken tussen raad en college stelt de raad vooraf de beleidsmatige kaders vast. Met de voorliggende kadernotitie geeft de raad richting aan de verdere uitwerking van het Volkshuisvestingsprogramma.

1.2 De kadernotitie brengt samenhang aan tussen wonen, zorg en welzijn
De opgaven op het gebied van wonen, zorg en welzijn zijn nauw met elkaar verbonden. Door deze opgaven in samenhang te benaderen ontstaat een integraal kader voor de verdere uitwerking binnen het Volkshuisvestingsprogramma. Daarmee wordt gestuurd op passende huisvesting, toegankelijke voorzieningen en ondersteuning voor inwoners die dat nodig hebben. De uitgangspunten uit de kadernotitie worden betrokken bij de verdere uitwerking van het Volkshuisvestingsprogramma en bij relevante beleidsontwikkelingen binnen het fysieke en sociale domein.

1.3 Uitwerking in het Volkshuisvestingsprogramma zorgt voor concretisering van de ambities
De kadernotitie bevat de beleidsmatige uitgangspunten op hoofdlijnen. Deze uitgangspunten worden door het college verder uitgewerkt in het Volkshuisvestingsprogramma. De ambities en uitgangspunten worden daarbij vertaald naar concrete maatregelen, acties en samenwerkingsafspraken. Daarmee ontstaat een uitvoerbaar programma dat bijdraagt aan de realisatie van de gestelde doelen.

Kanttekeningen en alternatieven
1.1 De kadernotitie bevat alleen de kaders voor het onderdeel Wonen, Zorg en Welzijn
De kadernotitie is oorspronkelijk opgesteld als woonzorgvisie. Door de inwerkingtreding van de Wet versterking regie volkshuisvesting maken wonen en zorg onderdeel uit van het bredere Volkshuisvestingsprogramma. De raad wordt op een later moment gevraagd ook voor de overige onderdelen van het Volkshuisvestingsprogramma kaders vast te stellen.

1.2 De ambities vragen om verdere uitwerking en samenwerking
De kadernotitie bevat ambities, uitgangspunten en beleidskaders op hoofdlijnen. De concrete uitwerking is afhankelijk van de mogelijkheden, capaciteit en beschikbare middelen van maatschappelijke partners, woningcorporaties, zorg- en welzijnsorganisaties en andere betrokken partijen. De haalbaarheid van maatregelen wordt daarom betrokken bij de verdere uitwerking van het Volkshuisvestingsprogramma.

Alternatief
De raad kan besluiten de kadernotitie niet vast te stellen. In dat geval ontbreken de door de raad vastgestelde uitgangspunten voor de verdere uitwerking van Wonen, Zorg en Welzijn binnen het Volkshuisvestingsprogramma.

Financiële middelen en effecten
Aan het vaststellen van de kadernotitie zijn geen directe financiële consequenties verbonden. Eventuele financiële gevolgen van de uitwerking worden betrokken bij het

opstellen van het Volkshuisvestingsprogramma en worden, indien van toepassing, afzonderlijk aan de raad voorgelegd.

Integrale afstemming

Het voorstel is afgestemd met:

strategisch adviseur	sociaal domein
beleidsadviseurs	sociaal domein
strategisch adviseur	fysiek domein
beleidsadviseurs	fysiek domein
gebiedsmanager	leefbaarheid en wijkregie

Communicatie en participatie

Bij de totstandkoming van de kadernotitie zijn inwoners, inwonersvertegenwoordigers, woningcorporaties, zorg- en welzijnsorganisaties en andere stakeholders betrokken. De opgehaalde inzichten zijn verwerkt in de ambities, uitgangspunten en doelen van de kadernotitie.
Bij de verdere uitwerking van het Volkshuisvestingsprogramma worden woningcorporaties, huurdersorganisaties, makelaars en andere relevante marktpartijen betrokken.

Uitvoering / vervolgproces

Na vaststelling van de kadernotitie werkt het college de uitgangspunten verder uit in het Volkshuisvestingsprogramma. De raad wordt op een later moment gevraagd kaders vast te stellen voor de overige onderdelen van het Volkshuisvestingsprogramma. Bij de verdere uitwerking worden woningcorporaties, huurdersorganisaties en andere relevante marktpartijen betrokken. Het college stelt het Volkshuisvestingsprogramma vervolgens vast.

Bijlagen

1. Kadernotitie Wonen, Zorg en Welzijn
2. Woonscan

Achterliggende stukken

- Omgevingsvisie gemeente Meppel
- Wet versterking regie volkshuisvesting
- Provinciaal woonzorgonderzoek
- Woningbehoefteonderzoek gemeente Meppel
- Bouwstenennotitie Wonen.

Burgemeester en wethouders,

de secretaris,	de burgemeester,
A.J. Kastelein	A. Maathuis