

Openbare besluitenlijst Collegevergadering

Datum 18-03-2025
Tijd 9:30 - 12:00 uur
Voorzitter C. Bijl

AG.1 Opening

AG.2 Concept openbare besluitenlijst van de B&W-vergadering van dinsdag 11 maart 2025.

Het college stemt in met de openbare besluitenlijst van de collegevergadering van dinsdag 11 maart 2025.

Besluit:

Akkoord conform voorstel.

In te stemmen met de openbare besluitenlijst van de collegevergadering van dinsdag 11 maart 2025.

AG.3 Bespreekstukken

AG.3.1 Vaststelling omgevingsvisie gemeente Meppel

Het college stelt de gemeenteraad voor om de Omgevingsvisie gemeente Meppel samen met een aantal bijbehorende stukken vast te stellen. Ten opzichte van de ontwerp-omgevingsvisie zijn enkele wijzigingen aangebracht n.a.v. ingediende zienswijzen en een advies van de commissie voor de milieueffectrapportage. De precieze wijzigingen zijn opgenomen in de reactienota zienswijzen. De omgevingsvisie is het kaderstellende document voor de toekomst van de fysieke leefomgeving in de gemeente Meppel voor de periode tot 2040. Het bevat de koers voor ontwikkelingen, beleidsuitwerking en uitvoering van maatregelen in de fysieke leefomgeving. Het college heeft daarnaast een leidraad voor het opstellen van omgevingsprogramma's vastgesteld.

Omgevings-programma's bevatten een uitwerking van het beleid uit de omgevingsvisie.

Besluit:

Akkoord conform voorstel.

1. De leidraad Werken aan omgevingsprogramma's (bijlage 7) vast te stellen.
2. De gemeenteraad te informeren over de afdoening van motie 'Omgevingsvisie Meppel - Visie op de fysieke leefomgeving' en een tweetal toezeggingen door middel van een memo (bijlage 8).
3. De raad voor te stellen:
 - a. het toetsingsadvies van de commissie voor de milieueffectrapportage (bijlage 1) voor kennisgeving aan te nemen;

- b. De Reactienota zienswijzen omgevingsvisie (bijlage 2) vast te stellen;
- c. De omgevingsvisie gemeente Meppel (bijlage 3) gewijzigd vast te stellen;
- d. Het PlanMER 'omgevingseffectrapportage omgevingsvisie Meppel' (bijlage 4) vast te stellen;
- e. De navolgende beleidsstukken in te trekken:
 - Duurzaam energieplan, zoals vastgesteld door de gemeenteraad op 26 april 2012;
 - Woonvisie 2016-2020, zoals vastgesteld door de gemeenteraad op 31 maart 2016;
 - Toeristisch Recreatief Ontwikkelingsplan 2.0 2013-2018, zoals vastgesteld door de gemeenteraad op 31 oktober 2013;
 - Structuurvisie Meppel 2030 – Duurzaam verbinden, zoals vastgesteld door de gemeenteraad op 7 november 2013;
 - Archeologische beleidskaart 2010, zoals vastgesteld door de gemeenteraad op 27 mei 2013;
 - Binnenstadsplan, zoals vastgesteld door de gemeenteraad op 26 april 2018;
 - Ruimtelijke Visie Nijeveen, dorp in evenwicht, zoals vastgesteld door de gemeenteraad op 9 februari 2006;
 - Kromme Elleboog Meppel, zoals vastgesteld door de gemeenteraad op 15 december 2011;
 - Visie omgeving Slotplantsoen, zoals vastgesteld door de gemeenteraad op 5 juni 2003;
 - Vledderhof Meppel, zoals vastgesteld door de gemeenteraad op 10 november 2009;
 - Ruimtelijke visie Werkhorst Oost, zoals vastgesteld door de gemeenteraad in 3 oktober 2002;
 - Binnenstadvisie, zoals vastgesteld door de gemeenteraad op 8 januari 2009;
 - Ontwikkelvisie stadsrandzone Meppel-Reestdal 2007, zoals vastgesteld door de gemeenteraad op 24 april 2007;
- f. Het monitoringsplan (bijlage 5) vast te stellen;
- g. Het college opdracht te geven om de monitoring van de omgevingsvisie nader uit te werken op basis van het monitoringsplan (bijlage 5);
- h. Werkafspraken tussen college en gemeenteraad over omgevingsprogramma's vast te stellen (bijlage 6).

AG.3.2

Wijzigingsbesluit omgevingsplan Binnenstad en Centrumshil & Noordpoort

Het college stelt de raad voor om het wijzigingsbesluit voor het wijzigen van het Omgevingsplan voor de deelgebieden Binnenstad & Centrumshil en Noordpoort vast te stellen.

Ook heeft het college de raad voorgesteld om de reactienota zienswijzen vast te stellen. Daarnaast stelt het college voor om de oude beleidsregel voor Noordpoort in te trekken en een nieuwe beleidsregel voor het uiterlijk van bouwwerken vast te stellen.

Daarnaast heeft het college diverse beleidsregels vastgesteld ten behoeve van de ontwikkeling van Noordpoort. En heeft het college diverse besluiten hogere waarden genomen ten behoeve van de ontwikkeling van Noordpoort.

Het omgevingsplan is te raadplegen via
pre.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart.

Na uw besluit wordt het omgevingsplan gepubliceerd op de officiële manier (zie communicatieparagraaf in dit voorstel).

Besluit:

Akkoord conform voorstel.

1. De raad voor te stellen:

1. De reactienota zienswijzen wijzigingsbesluit omgevingsplan gemeente Meppel deelgebieden Binnenstad-Centrumschil en Noordpoort vast te stellen.
2. Het omgevingsplan gemeente Meppel te wijzigen conform het in bijlage 1 opgenomen wijzigingsbesluit.
3. De regels uit de navolgende bestemmingsplannen voor zover die onderdeel zijn van het tijdelijk deel omgevingsplan gemeente Meppel, op de locaties waarvoor het in beslisregel 2 bedoelde wijzigingsbesluit geldt, te laten vervallen:
 - Meppel – Binnenstad met IMRO identificatie:
NL.IMRO.0119.Binnenstad-BPC1; Meppel – Centrumshil met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.Centrumschil-BPC1 & NL.IMRO.0119 en Centrumshil-BPC2;
 - Marten Ottenlaan 21 met IMRO identificatie:
NL.IMRO.0119.MartenOttenlaan-BPC1;
 - Kinkhorststraat met IMRO identificatie:
NL.IMRO.0119.Kinkhorststraat-BPC1;
 - Meppel - Grote Oever met IMRO identificatie:
NL.IMRO.0119.GroteOever-BPC1;
 - Meppel - Kromme Elleboog met IMRO identificatie:
NL.IMRO.0119.KrommeElleboog-BPC1;
 - Meppel - Binnenstad, partiële herziening Staat van Bedrijfsactiviteiten met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.SvBBinnenstad-BPC1;
 - Meppel - Verplaatsing Lidl met IMRO identificatie:
NL.IMRO.0119.VerpSuperVledder-BPC1;
 - Meppel - Paraplubestemmingsplan Parkeren met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.Parkeren2018-BPC1;
 - Meppel - Het Vledder 2018 met IMRO identificatie:
NL.IMRO.0119.Vledder2018-BPC1;
 - Meppel - Transformatiegebied Noordpoort met IMRO identificatie:
NL.IMRO.0119.TFGNoordpoort-BPC1;
 - Meppel - Paraplubestemmingsplan geluidszone scheepswerf met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.GeluidzoneWerf2019-BPC1;

- Meppel - Centrumschil, herziening Zuideinde 76 met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.Zuideinde76-BPC1;
 - Meppel - Zuideinde 31 en Catharinastraat 28 met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.Zuid31Cath28-BPC1;
 - Meppel - Zuideinde 28 met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.BPZuideinde282019-BPC1;
 - Meppel - MULO locatie met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.mulolocatie-BPC1;
 - Meppel - Binnenstad, herziening Kruisstraat 6 e.o. met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.kruisstraat6eo-BPC1;
 - Meppel - Com. De Vos van Steenwijk-laan 10 met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.VosvanSteenwijk-BPC1;
 - Meppel Centrumschil, herziening Eendrachtstraat 28 met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.eendrachtstraat28-BPC1;
 - Paraplubestemmingsplan woningsplitsing en woningomzetting met IMRO identificatie: NL.IMRO.0119.Wonen2022-BPC1;
4. De beleidsregel 'Uiterlijk en plaatsing bouwwerken Noordpoort' ongewijzigd vast te stellen;
 5. De beleidsregel 'Kwalitatief beoordelingskader Transformatiegebied Noordpoort' (vastgesteld op 18 juni 2020) in te trekken.
 2. De beleidsregel voor 'Bouwen, aanleggen en ruimtelijk inrichten van het transformatiegebied Noordpoort' gewijzigd vast te stellen.
 3. De beleidsregel 'Nota maatwerk parkeernormen Noordpoort' gewijzigd vast te stellen.
 4. Het besluit hogere waarden ten behoeve van wegverkeerslawaaai vast te stellen.
 5. Het besluit hogere waarden ten behoeve van industrielawaai vast te stellen.
 6. De reactienota zienswijzen beleidsregels Noordpoort vast te stellen.
 7. De beleidsregel 'Nota sociaal vereveningsfonds' vast te stellen.
 8. De beleidsregels (beslispunten 2 en 3), de besluiten hogere waarden (beslispunten 4 en 5) en de ontwerp beleidsregel 'Nota sociaal vereveningsfonds' ter informatie aan de raad te verstrekken bij de behandeling van het raadsvoorstel.

AG.3.3

Verzoek tot benoeming lid raad van toezicht van Stichting Promes (wijziging ingangsdatum)

Het college stelt de gemeenteraad voor om mevrouw Sweerts te benoemen als lid van de raad van toezicht van Stichting Promes voor de periode van 27-03-2025 tot 01-01-2029.

Besluit:

Akkoord conform voorstel.

Ter vervanging van het eerdere besluit over dit onderwerp van 25 februari 2025 de gemeenteraad voor te stellen om mevrouw Sweerts te benoemen als lid van de raad van toezicht van Stichting Promes voor de periode van 27-03-2025 tot 01-01-2029.

AG.4.1

Actualisering Algemene Plaatselijke Verordening Meppel

Het college stelt de gemeenteraad voor een nieuwe Algemene Plaatselijke Verordening voor de gemeente Meppel (hierna APV) vast te stellen. Hiermee beschikt de gemeente over actuele, lokale regelgeving en een belangrijk instrument om ongewenst gedrag tegen te gaan en de leefbaarheid in de openbare ruimte, openbare orde en veiligheid in de gemeente Meppel te kunnen waarborgen.

Besluit:

Akkoord conform voorstel.

Het college besluit de raad voor te stellen de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Meppel vast te stellen onder gelijktijdige intrekking van:

- a. de Algemene Plaatselijke Verordening Meppel, vastgesteld 15 december 2011 en laatst gewijzigd 1 januari 2022;
- b. de Drank- en Horecaverordening gemeente Meppel 2014, vastgesteld 19 december 2013 en laatst gewijzigd 22 januari 2015.

AG.4.2

Addendum anterieure overeenkomst raadhuislaan het Weeme

Keur & Kroes Vastgoed V.O.F. heeft een ruimtelijk initiatief gestart om op eigen grond een Bouwprogramma te realiseren. Planologisch is de ontwikkeling mogelijk, door het Omgevingsplan (voorheen: bestemmingsplan) vastgesteld op 17 juni 2021. Door middel van een anterieure overeenkomst zijn afspraken vastgelegd over de ruimtelijke, civiel-technische, programmatische, stedenbouwkundige en financiële aspecten van het Bouwplan. De looptijd van de overeenkomst is inmiddels verlopen. In het addendum wordt de looptijd van de overeenkomst verlengd tot en met 31 augustus 2026 om ruimte te bieden aan de uitvoering.

Besluit:

Akkoord conform voorstel.

In te stemmen met het addendum op de anterieure overeenkomst Raadhuislaan Het Weeme te Nijeveen.

AG.4.3

Deelname Gelijke Kansen Alliantie tbv Haveltermade Academie

Het college heeft ingestemd met deelname aan de lokale Gelijke Kansen-agenda 'Haveltermade Academy'. Dit is een project in de wijk Haveltermade dat geleid wordt door twee in de wijk aanwezige reguliere basisscholen. Het project is gericht op het vergroten van de kansengelijkheid van de kinderen in de wijk.

Besluit:

Akkoord conform voorstel.

Deel te nemen aan de lokale Gelijke Kansen-agenda 'Haveltermade Academy'.

AG.4.4

Evaluatie wijkaanpak Oosterboer

In de wijk Oosterboer heeft de gemeente afgelopen jaren geëxperimenteerd met een nieuwe manier van werken, de Wijkaanpak Oosterboer. Door op een nieuwe manier samen te werken met onze inwoners en partners, willen we meer aansluiten op de veranderingen in de maatschappij. Als er vragen of initiatieven opkwamen uit de wijk Oosterboer hebben we geprobeerd die op een nieuwe, experimentele wijze uit te voeren. Minder vanuit de gemeente en meer vanuit de inwoners. Het college biedt de gemeenteraad een notitie aan over de Wijkaanpak Oosterboer en wat we hebben geleerd tijdens deze zoektocht.

Besluit:

Akkoord conform voorstel.

1. In te stemmen met de leerervaringen en de vervolg aanpak.
2. Deze notitie ter informatie aan te bieden aan de gemeenteraad.

AG.4.5

Ledenraadpleging maximale borg woningcorporaties

Het college heeft ingestemd met de aanpassing en indexatie van de maximale borg voor woningcorporaties, zoals voorgesteld het WSW. Dit biedt corporaties meer ruimte om te investeren in sociale huurwoningen en verduurzaming. Het college heeft de gemeentesecretaris gemandateerd om voor aanpassing van de maximale borg te stemmen.

Besluit:

Akkoord conform voorstel.

1. Instemmen met het voorstel van het WSW om de maximale borg voor woningcorporaties aan te passen en te indexeren.
2. De gemeentesecretaris te mandateren om namens de gemeente Meppel te stemmen.

AG.4.6

NVL - Anterieure overeenkomst Roosdom Tjhuis Broeklanden 3

De Gemeente Meppel gaat een samenwerkingsovereenkomst aan met Rotij Grondontwikkeling Oost B.V. voor de ontwikkeling van circa 360 woningen in het deelgebied Broeklanden 3 in Nieuwveense Landen. Rotij Grondontwikkeling Oost B.V. is eigenaar van de meeste grond in het betreffende deelgebied en heeft in samenspraak met de gemeente Meppel een stedenbouwkundig plan voor het deelgebied ontwikkeld. In de samenwerkingsovereenkomst worden onder meer afspraken gemaakt over het kostenverhaal, het bouwprogramma, de overdracht van gronden en de uitvoering van civieltechnische werkzaamheden.

Besluit:

Akkoord conform voorstel.

1. De samenwerkingsovereenkomst (SOK) inzake de ontwikkeling en realisatie van het deelplan 'Broeklanden 3' binnen het plan Nieuwveense Landen met Rotij Grondontwikkeling Oost B.V. aan te gaan.

2. In te stemmen met de grondruilovereenkomst welke als bijlage onderdeel uitmaakt van de samenwerkingsovereenkomst.
3. Wethouder Smidt te machtigen om namens het college van B&W de onder 1 genoemde samenwerkingsovereenkomst en onder 2 genoemde grondruilovereenkomst te ondertekenen.

AG.4.7

Ontwerp programma Biodiversiteit

Het college legt het ontwerp programma Biodiversiteit voor zes weken ter inzage. Ook stelt het college de natuurwaardenkaarten vast. Het programma geeft invulling aan de ambities en doelen uit de ontwerp omgevingsvisie en het programma duurzaam op het thema biodiversiteit. Het bevat doelstellingen op een concreter niveau en maakt met een uitvoeringsagenda 2025-2028 de vertaling naar uitvoering. We nemen duidelijk regie op onze eigen terreinen, maar kijken ook hoe we inwoners en samenwerkende partners kunnen ondersteunen. Het college biedt het ontwerp programma biodiversiteit, samen met de natuurwaardenkaarten, ter kennisgeving aan de gemeenteraad aan.

Besluit:

Akkoord conform voorstel.

1. Het ontwerp omgevingsprogramma Biodiversiteit met ingang van 26 maart 2025 voor zes weken ter inzage te leggen.
2. De natuurwaardenkaarten vast te stellen als instrument voor het monitoren van biodiversiteit en onderlegger van het omgevingsprogramma Biodiversiteit;
3. De ontbrekende financiering voor het programma Biodiversiteit af te wegen bij de planning en control cyclus;
4. De gemeenteraad te informeren over het ontwerp omgevingsprogramma Biodiversiteit en de natuurwaardenkaarten middels een raadsmemo.

AG.4.8

Penvoerderschap aanbesteding Wmo begeleiding 2026

Het college wijst de gemeente Westerveld aan als penvoerder voor de aanbesteding Wmo begeleiding en verleent daarvoor het benodigde mandaat.

Besluit:

Akkoord conform voorstel.

1. De gemeente Westerveld aan te wijzen als penvoerder voor de aanbesteding Wmo begeleiding;
2. Het benodigde mandaat te verlenen aan de gemeente Westerveld als penvoerder van deze aanbesteding overeenkomstig bijgevoegd conceptbesluit en bijgevoegde conceptovereenkomst.

AG.4.9

Procedureverordening advisering tegemoetkoming in planschade

De 'Procedureverordening voor advisering tegemoetkoming in planschade gemeente Meppel' is op 1 januari 2024 in het licht van de inwerkingtreding van de Omgevingswet prematuur ingetrokken, echter zijn de bepalingen van deze verordening nog aan de orde.

De verordening regelt de aanwijzing van een adviseur en de wijze waarop deze tot een advies komt voor wat betreft aanvragen voor tegemoetkoming in planschade die onder het oude recht vallen. Het gaat daarbij om verzoeken om planschade bij besluiten die vallen onder het recht van vóór de inwerkingtreding van de Omgevingswet. Onder het overgangsrecht is het oude recht van toepassing op een aanvraag om schadevergoeding dat wordt ingediend binnen vijf jaar na - 1 januari 2024 - inwerkingtreding van de Omgevingswet. Om deze reden wordt de raad voorgesteld om de 'Procedureverordening voor advisering tegemoetkoming in planschade gemeente Meppel' opnieuw vast te stellen.

Besluit:

Akkoord conform voorstel.

De raad voor te stellen de 'Procedureverordening voor advisering tegemoetkoming in planschade gemeente Meppel' vast te stellen.

AG.4.10

Subsidieaanvraag Stichting CultuurKlik 2025

Vanaf 1 januari 2022 verzorgt stichting CultuurKlik, een afsplitsing van stichting Scala, de programmering van binnenschoolse cultuureducatie in Meppel. Hiervoor verleent het college aan Stichting CultuurKlik een structurele subsidie. Sinds 2023 verleent het college aan Stichting CultuurKlik subsidie voor ruimtegebruik in MFA de Plataan.

Besluit:

Akkoord conform voorstel.

1. Aan Stichting CultuurKlik voor 2025 een structurele subsidie van € 119.300,- te verlenen voor het programma 'Cultuur op school'.
2. Aan Stichting CultuurKlik voor 2025 een incidentele subsidie van € 12.000,- te verlenen voor ruimtegebruik in MFA de Plataan.

AG.4.11

Subsidieverlening 2025 Stichting Welzijn Mensenwerk

Stichting Welzijn Mensenwerk is onze strategische partner binnen het voorliggend veld. Stichting Welzijn Mensenwerk (WMW) heeft voor het jaar 2025 een aanvraag ingediend voor de uitvoering van haar dienstverlening in 2025. De subsidie is bedoeld voor de uitvoering van activiteiten gelieerd aan de maatschappelijke resultaten die de gemeente gerealiseerd wil zien.

Besluit:

Akkoord conform voorstel.

1. Aan Stichting Welzijn Mensenwerk voor het jaar 2025 voor de uitvoering van basistaken een voorlopige subsidie te verlenen van € 1.625.761.
2. De aanvraag voor het meerdere á € 377.619 af te wijzen wegens het ontbreken van budget.
3. Na vaststelling van de bestuursrapportage 2025 het besluit als bedoeld onder 2 te heroverwegen.

AG.4.12

Vaststelling BIZ 2024

De BIZ (Bedrijfsinvesteringszone) MHV functioneert nu al een paar jaar als een succesvol financieringsinstrument voor en door ondernemers. Conform de subsidieuitvoeringsovereenkomst 2024-2028 dient er jaarlijks achteraf een vaststelling van het toegekende subsidiebedrag door het college plaats te vinden.

De vaststelling vindt plaats na aanlevering van een jaarverslag (bijlage 1) en een overzicht van de activiteiten en de hieraan verbonden uitgaven en inkomsten (bijlage 2). Hieraan is voldaan.

De toekenning van voorschotten is gemandateerd aan de teammanager Economie en Regio. Hierom is de bevoorschotting over 2025 niet meegenomen in dit collegevoorstel. Het besluit tot vaststelling wordt in de bijgevoegde beschikking verwerkt.

Besluit:

Akkoord conform voorstel.

De BIZ over 2024 vast te stellen op € 189.571,--.

AG.4.13

Vaststelling Subsidie Dubbel Drents

De Gebiedscoöperatie Zuidwest-Drenthe (GCZWD) heeft met Dubbel Drents een provincie brede merknaam uitbouwen. Deze doelstelling past goed bij de ambities van het college om lokaal consumeren te stimuleren. Hierom is er een subsidie verstrekt voor 2 jaar voor de doorontwikkeling van dit nieuwe merk. Onder de naam Dubbel Drents werd al een aantal jaar brood verkocht door diverse Drentse bakkers. Hier zijn andere producten toegevoegd en is er een informatieve website gebouwd. Om de merknaam uit te bouwen is LEADER subsidie aangevraagd bij de provincie en is er gevraagd aan de deelnemende gemeenten van GCZWD om een bijdrage. De provincie heeft € 70.000,- bijgedragen en de deelnemende gemeenten elk afzonderlijk € 10.000,-. De subsidie was eenmalig van aard en heeft gediend als startkapitaal. Hier zijn onderzoek en bijeenkomsten voor nieuwe toetreders van georganiseerd. Uiteindelijk moet Dubbel Drents financieel worden gedragen door lokale producenten, retailers en horecagelegenheden. De resultaten zijn gedeeld in de verantwoording.

Besluit:

Akkoord conform voorstel.

De verstrekte subsidie van € 10.000,- aan Gebiedscoöperatie Zuidwest-Drenthe voor het verder uitbouwen van "Dubbel Drents" ongewijzigd vast te stellen.

AG.4.14

**Vaststelling Subsidieplafond Financiële Stimuleringsregeling
Klimaatadaptatie**

Het college stelt een subsidieplafond vast voor de jaren 2025-2027 voor de financiële stimuleringsregeling klimaatadaptatie.

Het plafond is in voorgaande jaren (2023-2024) niet bereikt, maar de tot nu toe uitgekeerde subsidiebedragen geven ook geen reden tot een verlaging van het plafond. Ter informatie is de al vastgestelde stimuleringsregeling toegevoegd in bijlage 1.

Besluit:

Akkoord conform voorstel.

Een subsidieplafond van € 23.044 per jaar vast te stellen voor de resterende termijn van de stimuleringsregeling.

**AG.4.15 Voor huisvesting, servicekosten en gas, licht en water 2025
Het Palet**

Sinds 2013 ontvangen Icare en de GGD subsidie ter compensatie van de huisvestingslasten van het Palet. Deze subsidie is bedoeld voor de gezamenlijke uitvoering van de opvoed- en opgroeiondersteuning interventieniveau 1 t/m 3 in gemeente Meppel. De huisvestingslasten van WMW maakt sinds 2016 onderdeel uit van de reguliere subsidie-afspraken.

Icare en GGD dienen hiervoor jaarlijks een aanvraag in sinds 2013.

Besluit:

Akkoord conform voorstel.

1. Een maximale subsidie te verlenen van € 13.191,03 voor de huisvestingslasten van het Palet in 2025 ter uitvoering van opvoed- en opgroeiondersteuning aan Stichting Icare Jeugdgezondheidszorg;
2. Een maximale subsidie te verlenen van € 13.191,03 voor de huisvestingslasten van het Palet in 2025 ter uitvoering van opvoed- en opgroeiondersteuning aan de GGD

**AG.4.16 Voorontwerp Omgevingsplan Danninge Erve Zuid, 2e fase,
3e deelgebied**

Het college stemt in met het voorontwerp wijziging omgevingsplan 'TAM- Omgevingsplan Danninge Erve Zuid 3e deelgebied' en start het voor-overleg met de overlegpartners. Ook wordt het plan voor inspraak ter inzage gelegd.

Het plan betreft een gedeeltelijke herziening van het plan 'Nijeveen - Danninge Erve Zuid, fase 2' uit 2014. Deze planologische regeling is niet meer in overeenstemming met de huidige woonvraag. Met de nieuwe regeling worden maximaal 80 woningen mogelijk gemaakt in plaats van de 42 die op dit moment zijn toegestaan. Het aanbod zal bestaan uit een mix van rijwoningen, twee-onder-een-kapwoningen en vrijstaande woningen. Tevens wordt er een waterberging gerealiseerd ten behoeve van het gehele gebied van Danninge Erve Zuid.

Het plangebied is gelegen aan de oost- en zuidrand van Danninge Erve en sluit aan op het landelijk gebied van Nijeveen. Aan de westzijde is bebouwing aanwezig uit een eerdere fase van Danninge Erve.

Besluit:

Akkoord conform voorstel.

1. Het voorontwerp omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Danninge Erve Zuid 3e deelgebied' vast te stellen.
2. Het voorontwerp voor een periode van zes weken ter inzage te leggen.
3. Kennis te geven van het voornemen om het omgevingsplan voor het deelgebied 'TAM-Omgevingsplan Danninge Erve Zuid 3e deelgebied' te wijzigen en het vooroverleg te starten.

AG.5

Sluiting