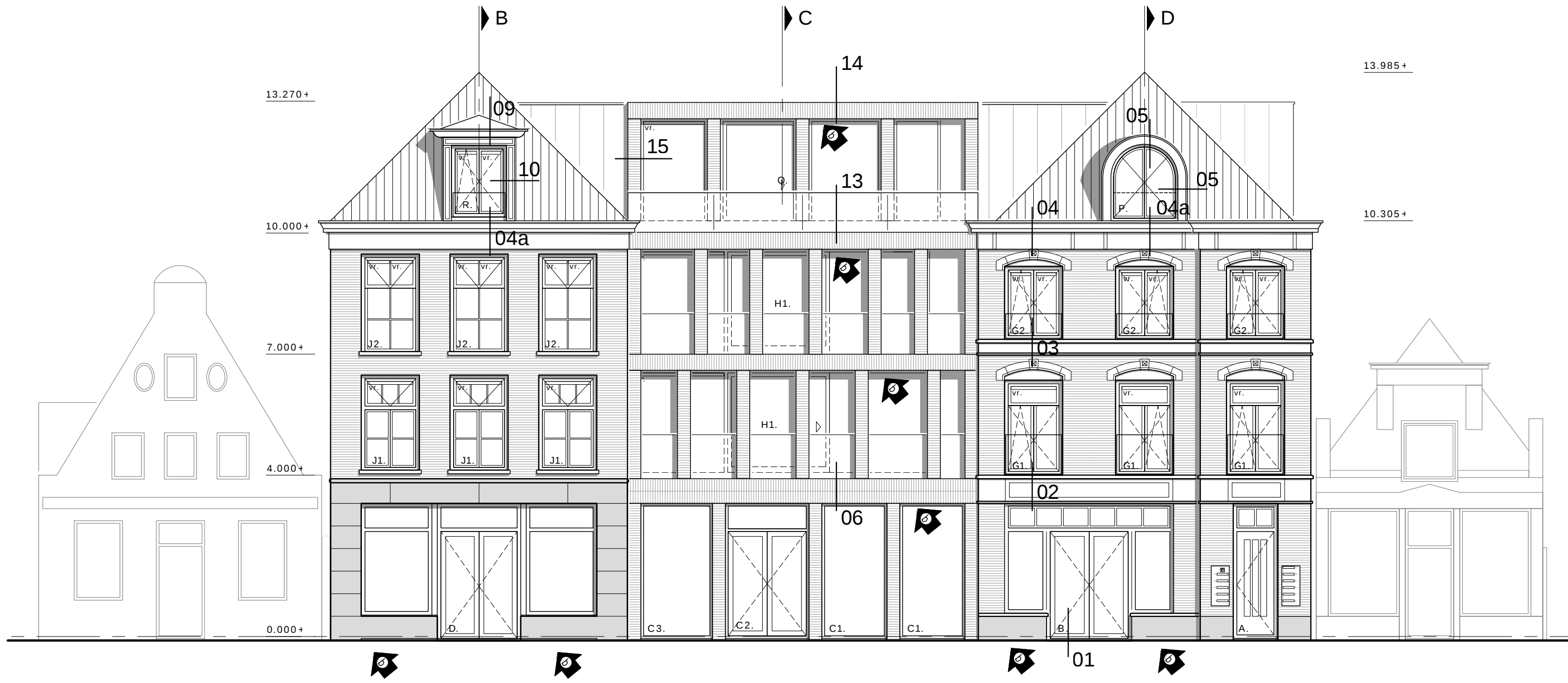
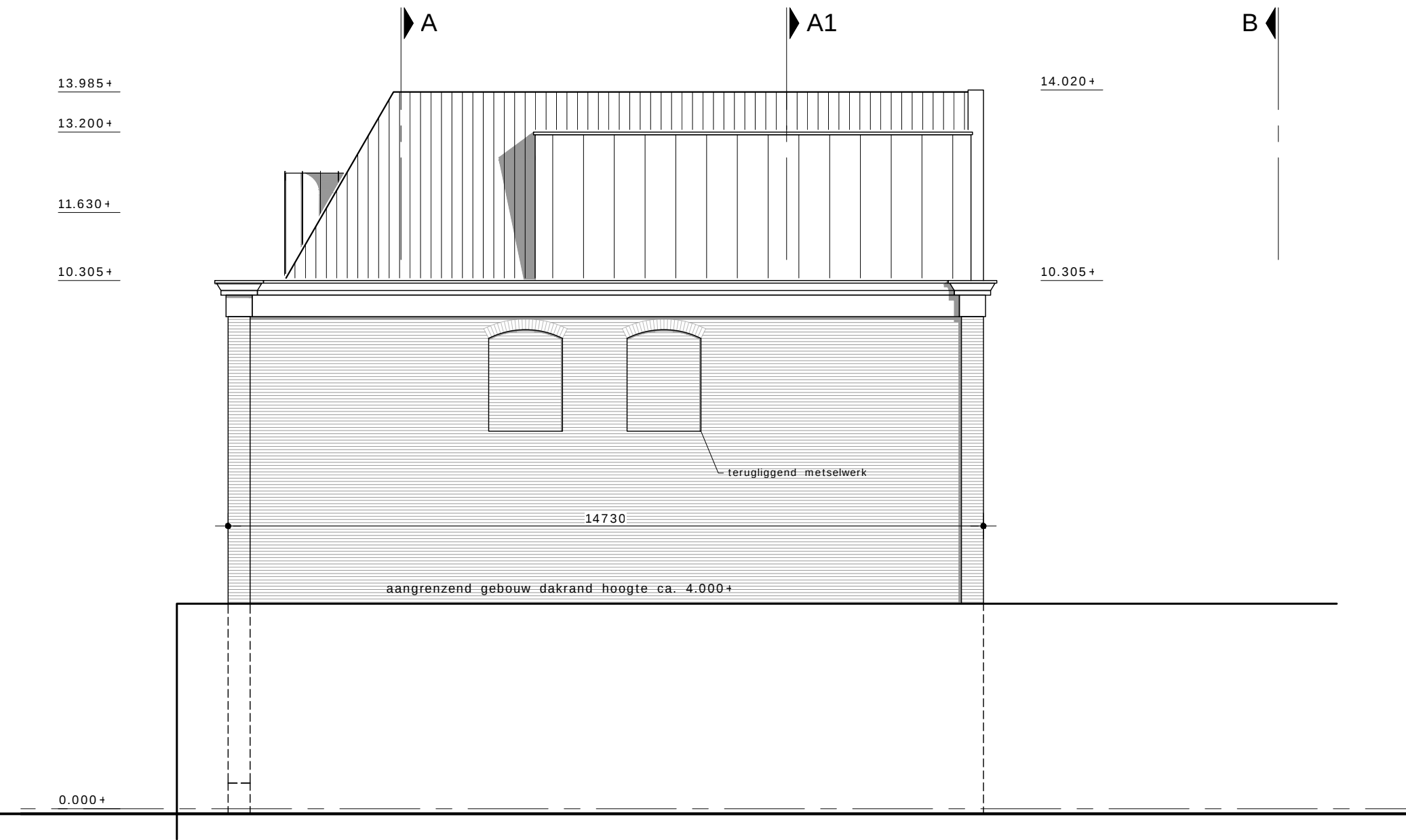




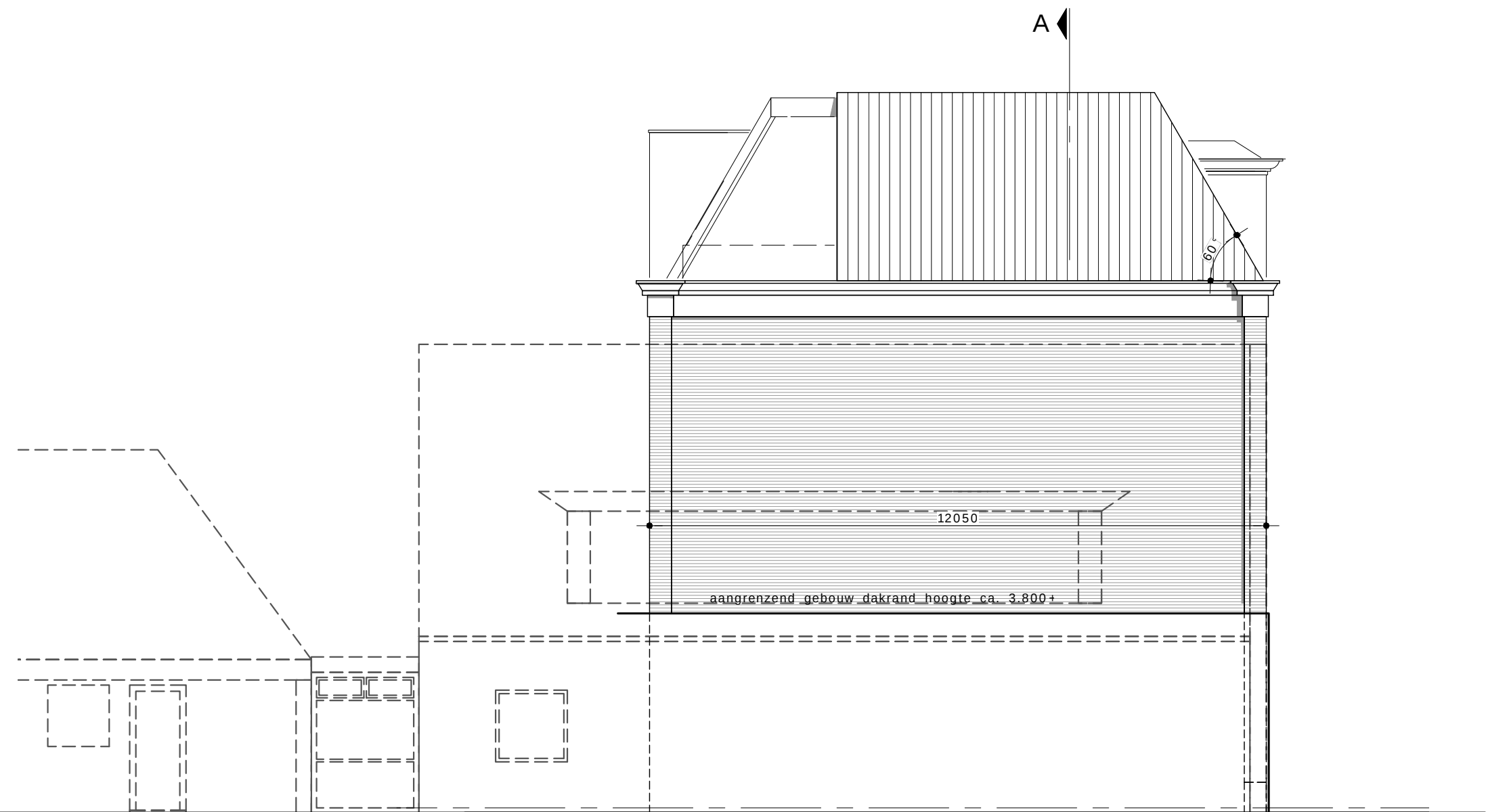
Noordgevel
Prinsensplein (uitgesloten)



Westgevel
over Prinsensplein 44



Zuidgevel
(uitgesloten)



Zuidoostgevel
Kromme Elleboog



Situatie (1:1000)

Kleuren en materialen

voorgevel links:	materiaal	kleur
metselwerk	baksteen	roodbruin genuanceerd
voegwerk	cementgebonden	grijs
plint / gevel BG	natuurel, blauw / grijs	natuurel, blauw / grijs
dakrand / goot	houten afwerking, geschilderd	wit, RAL 9010
dakpannen	keramisch, OVH Klassiek	blauwgrijs gesmoord
dakkapel dak	zink met kraal	natuurel
dakkapel dakrand	houten delen, geschilderd	wit, RAL 9010
dakkapel wanden	houten delen, geschilderd	wit, RAL 9010
kozijnen verdieping	hout, geschilderd	wit, RAL 9010
ramen en deuren verdieping	hout, geschilderd	heerengracht groen, Evert Koning 2031
raamdorpels	natuurel, blauw / grijs	natuurel, blauw / grijs
kozijnen begane grond	hout, oregon pine	natuurel, blank gelakt
tussengevel	baksteen	geelbruin genuanceerd
metselwerk	cementgebonden	grijs
voegwerk	geelbruin genuanceerd	grijs
gevelwanden verdieping	zink zetwerk	natuurel
gevelbekleding penthouse	aluminium, geanodiseerd	brons, C33
kozijnen begane grond	aluminium, geanodiseerd	brons, C33
kozijnen verdieping	gehard / gelaagd glas	natuurel transparant
balustraden		

voorgevel rechts:	baksteen	rood genuanceerd
metselwerk	cementgebonden	grijs
voegwerk	belgisch hardsteen, gezoet	natuurel, blauw / grijs
plint	stucwerk	grijswit
gevelband 1e verdieping	baksteen profielsteen	rood (als bestaand)
accenten onder ramen	stucwerk, geschilderd	wit, RAL 9010
gevelband 2e verdieping	hergebruik bestaande elementen	als bestaand
bogen boven ramen	hout, afroomsia	natuurel, blank gelakt
kozijnen winkel begane grond	hout, afroomsia	natuurel, blank gelakt
deuren winkel	hout	wit, RAL 9010
kozijn toegangsdeur	hout	heerengracht groen, Evert Koning 2031
toegangsdeur appartementen	hout	wit, RAL 9010
kozijnen verdieping	hout	heerengracht groen, Evert Koning 2031
ramen verdieping	hout	
dakrand / goot	houten afwerking, geschilderd	wit, RAL 9010
dakpannen	keramisch, OVH Klassiek	blauwgrijs gesmoord (als bestaand)
dakkapel	zink zetwerk, gebogen	natuurel
zijgevel links	baksteen	roodbruin genuanceerd
metselwerk	cementgebonden	grijs
voegen	houten afwerking geschilderd	wit, RAL 9010
dakrand / goot	keramisch, OVH Klassiek	rood (als bestaand)
dakpannen	zink zetwerk, met dakrand kraal	
zijgevel rechts	baksteen	rood genuanceerd
metselwerk	cementgebonden	grijs
voegwerk	houten afwerking geschilderd	wit, RAL 9010
dakrand / goot	keramisch, OVH Klassiek	grijs (als bestaand)
dakpannen	zink zetwerk, met dakrand kraal	natuurel
gevel dakopbouw		

achtergevel links	baksteen	rood, genuanceerd
metselwerk	cementgebonden	grijs
voegwerk	zink, met kraal	natuurel
muurafdekker	hout	wit, RAL 9010
kozijnen	hout	heerengracht groen, Evert Koning 2031
ramen / deuren	hout	
achtergevel tussen	zinken zetwerk	natuurel
gevelbekleding	aluminium, geanodiseerd	brons, C33
kozijnen, ramen / deuren		
achtergevel rechts:	baksteen	roodbruin, genuanceerd
metselwerk	cementgebonden	grijs
voegwerk	hout	natuurel, vergrijzend
frame dak	hout	wit, RAL 9010
kozijnen	hout	heerengracht groen, Evert Koning 2031
ramen / deuren	hout	
muurafdekker	zink, met kraal	natuurel
achtergevel begane grond	cementgebonden stucwerk	wit
stucwerk	hout	wit, RAL 9010
kozijnen	hout	heerengracht groen, Evert Koning 2031
deuren	hout	
prefab kolommen / balken	prefab beton	licht grijswit
algemeen	zinken buizen	natuurel
HWA	zink, met kraal	wit, RAL 9005
dakgoten / dakranden	staal	n.t.b.
balkon constructie / hekwerken	kunststof vloerplanken	
terras		

Kadastrale en adresgegevens

kadastraal bekend:	plaatselijk bekend:
gemeente: Meppel	gemeente: Meppel
sectie: A	adres: Prinsensplein 46 - 48
nummers: 8600	postcode + plaats: 7941 KW Meppel

opdrachtgever				
Reeststouwe Exploitatie, Reeststouwe 2, 7951 PT Staphorst				
project				
Nieuwbouw appartementen Prinsensplein 42-48 Meppel, 7941 KW Meppel				
onderwerp				
Bouwvoorbereiding - bouwdeel 1 gevels				
getekend	formaat	schaal	datum	
jwm	A1	1:100	11-07-2023	
a 29-09-2023	jwm	c	e	g
b 29-11-2023	jwm	d	f	h
projectnummer	blad	status		
AM21033	Bv-102	definitief		

B+O

Architectuur

Stedenbouw

Ontwikkeling

Bouwkunde

Advies

B+O Architectuur en Stedenbouw

Meppel: Gasgracht 3, 7941 KB Meppel

Amsterdam: Bottelarijstraat 245, 1019 VC Amsterdam

Postadres: Postbus 264, 7940 AG Meppel

+31 (0)85 0220460

Info@benoarchitects.com - www.benoarchitects.com

Behoort bij besluit van B & W
van de gemeente Meppel

Datum besluit: 7 december 2023
Zaaknummer: 01191793278