

Advies - Geluid

aan : gemeente Meppel
van : team Advies
datum : 4 maart 2024
onderwerp : Tijdelijke school realiseren aan de Bremenbergweg 2a te Meppel
zaak nr. : Z2024-001144

Aanleiding

Er is een verzoek binnengekomen voor het wijzigen van de locatie leerwerkcentrum naar een tijdelijke school aan de Bremenbergweg 2a te Meppel. De school dient als locatie in aanloop naar de nieuw te bouwen school en later als overlooplocatie om de verwachte piek in het aantal leerlingen op te vangen. Volgens het Chw bestemmingsplan Meppel – Nieuwveense Landen 2020 (vastgesteld 2020-12-17) heeft de locatie momenteel een gemengde bestemming (gemengd – 2). Deze gronden zijn bestemd voor; maatschappelijke voorzieningen, dienstverlening zonder baliefunctie, bedrijven tot en met categorie 2, wonen (uitsluitend in combinatie met een van de hiervoor genoemde functies). Het realiseren van een schoolgebouw (onderwijsfunctie) is daarmee reeds als maatschappelijke voorziening toegestaan.

Het verzoek betreft een tijdelijke school, die voor ongeveer 3 jaar in gebruik zal zijn. Dat maakt dat de tijdelijke school als geluidgevoelig gebouw wordt beschouwd, en waarvoor volgens het Omgevingsplan gemeente Meppel artikel 22.55 geluidregels gelden.

Wegverkeerslawaaï/industrialawaai

De locatie is gelegen naast de energievoorziening van MeppelEnergie, binnen de geluidzone van het industrieterrein Oevers en binnen het geluidaandachtsgebied van de Bremenbergweg, de Provincialeweg N375. Het betreft een geluidgevoelig gebouw waarvoor geluidregels gelden en is reeds toegestaan binnen de huidige bestemming. Een akoestisch onderzoek is daarmee niet nodig.

Voor het gezoneerde industrieterrein geldt de Wet geluidhinder. Voor het toestaan van de tijdelijke school zijn hogere waarden niet aan de orde.

Realiseren tijdelijke school

Een school is volgens het bestemmingsplan al toegestaan. Er is daarmee geen akoestisch onderzoek nodig naar de geluidbelasting van de school op geluidgevoelige gebouwen in de omgeving. De richtafstand voor een school betreft, in gemengd gebied, 10 meter tot geluidgevoelige objecten (volgens de VNG brochure Bedrijven en milieuzonering). Daar kan in deze situatie aan worden voldaan, zoals weergegeven in onderstaande figuur. De gemeente Meppel heeft aangegeven dat het schoolplein aan de noordzijde van het pand wordt gerealiseerd. Zoals is weergegeven in onderstaande afbeelding is dit gunstig ten opzichte van de naastgelegen woningen aan de westzijde, gezien het geluidscherm dat reeds is gerealiseerd voor de biomassa centrale. Met het realiseren van een parkeerterrein voor brengen/halen wordt er, vanwege een evenwichtige toedeling van functies en locaties, geadviseerd deze niet langs de woningen aan de westzijde te realiseren, maar bij de reeds aanwezige toegangsweg zoals in onderstaande figuur wordt weergegeven.



Figuur 1 Situatie beoogde locatie