



Stichting Ondernemersfonds Meppel
t.a.v. dhr. J. Tichelaar
Werkhorst 36
7940 AG Meppel

Meppel, 15 maart 2022

Onderwerp: Verantwoording ondernemersfonds 2021

Geachte heer J. Tichelaar,

Werken aan een toekomstbesteding ICC Parkmanagement, stond centraal in het jaar 2021. In de vorige verantwoording heeft u kunnen lezen dat we een onderzoek hebben laten uitvoeren gericht op de toekomst. Graag nemen we u eerst mee in onze vernieuwde toekomstige visie;

Missie ICC-Parkmanagement vervult een actieve rol om de regionale ontwikkelingen en daaruit voortvloeiende kansen in te zetten voor en samen met huidige en toekomstige leden en daarmee bij te dragen aan het versterken van het Ondernemersklimaat op de bedrijventerrein in de gemeente Meppel.

Why Om bij te dragen aan een toekomst bestendig vestigings-en ondernemersklimaat op de bedrijventerreinen in de gemeente Meppel.

How Door een actieve rol om de regionale ontwikkelingen en daaruit voortvloeiende kansen in te zetten voor en samen met huidige en toekomstige leden van ICC-PMM.

What Belangenbehartiging, parkmanagement en duurzame samenwerking op de bedrijventerreinen voor en samen met ondernemend Meppel.

Kernwaarde Naast de basis van belangenbehartiging en parkmanagement (schoon, heel, veilig) is de toegevoegde waarde het creëren, stimuleren en coördineren van duurzame samenwerking van ondernemingen op de bedrijventerreinen.

Doelgroep Ondernemers gevestigd op de bedrijven terreinen, die bijdragen via het Ondernemersfonds Meppel.

Regio De gemeente Meppel staat centraal en staat in verbinding naar regio Zwolle en provincie Drenthe.

Actieve rol Actieve en constructieve relatie met stakeholders en bijdrage aan agenda gemeente m.b.t ondernemersklimaat.

Communicatie Is gericht op zichtbaarheid en toegevoegde waarde van ICC-PMM

Activiteiten Naast belangenbehartiging, schoon heel veilig (vanzelfsprekend) en collectieve inkoop:

- ✓ Aanspreekpunt voor 200 bedrijven op bedrijventerreinen in Meppel voor schoon-heel-veilig industrieterreinen en collectieve voorzieningen
- ✓ Certificering keurmerk veilig ondernemen
- ✓ Industrierterreinen; Blankenstein, Oevers ABCDE, Noord I, II, III en Rogat.
- ✓ Gesprekspartner voor leden aangaande Meppel of regio kwesties



- ✓ Collectieve inkoop; beveiliging, energie, afval, bewegwijzering, XpertHr, glasvezel
- ✓ Werkgroepen P&O, duurzame energie en Beveiliging.

Samenwerking gemeente Meppel

In

De samenwerking met de gemeente, provincie en Regio Zwolle heeft ICC PMM de volgende ambitie; Meepraten, meeschrijven en beleid bepalen in actuele ontwikkelingen met gemeente, provincie (s) en andere stakeholders

Hoofddoel samenwerking ICC PMM en gemeente Meppel:

- ✓ Samen optrekken in ontwikkelingen gericht op een duurzame samenwerking voor en door ondernemend Meppel.
- ✓ Als eenheid naar binnen en buiten toe treden en hierdoor Meppel zowel intern als extern goed te positioneren. Bijvoorbeeld ook in de relatie met de provincie/ Regio Zwolle.

ICC Parkmanagement streeft naar een aantrekkelijk ondernemersklimaat in Meppel. Meppel is altijd een ondernemende stad geweest zoals dat bijvoorbeeld zichtbaar is aan de evenementen. De kernwaarde 'ondernemend' bestaat alleen door een, en even zo belangrijk, aantrekkelijk vestigingsklimaat voor inwoners. Ook goed onderwijs, leuke binnenstad, bereikbare zorg en beschikbare cultuur is volgens ons noodzakelijk voor de toekomst van Meppel.

Gezamenlijke thema's ICC PMM en gemeente Meppel en hiermee ook gekoppeld aan de samenwerking met de provincie Drenthe en de Regio Zwolle;

1. Toekomstbestendige bedrijventerreinen – onderzoeken provincie Drenthe en Regio Zwolle
 - ✓ Ruimtelijk/ fysiek
 - ✓ Duurzame en gezond. Duurzame energie: energie neutrale bedrijventerreinen
 - ✓ Sociaaleconomisch
2. Ontwikkelingen bedrijventerreinen
 - ✓ Ontwikkeling Noord 3 en 4, verkaveling en ontsluiting A32
 - ✓ Ontwikkeling van Oevers S. De samenwerking in Port of Zwolle kan veel "indirecte" werkgelegenheid genereren. Kans voor gemeente en bedrijven.
3. Regio Zwolle
 - ✓ Ontwikkelingen Regio Zwolle. Hoe kunnen we elkaar versterken?
 - ✓ Port of Zwolle: hoe kunnen we Port of Zwolle vertalen in meer werkgelegenheid?
 - ✓ Versterken mobiliteit en bereikbaarheid; verbreding A 28 tot 6/8 Baans.
 - ✓ Verdubbeling E233 op laatste 80 km E233 route Zwolle naar Cloppenburg (A37-E233). Economisch belang Randstad- Bremen- Hamburg en logistieke bewegingen Scandinavië.
 - ✓ Human Capital agenda regio Zwolle/ Regiodeal/ arbeidsmarkt vraagstukken
4. Provincie Drenthe
 - ✓ Samenwerking Provincie Drenthe: hoe kunnen we elkaar versterken?
 - ✓ Lopende onderzoeken: duurzame bedrijventerreinen en behoefteeraming bedrijventerreinen
5. Algemeen
 - ✓ Groei gemeente Meppel in woningen, effect op groei faciliteiten en werkgelegenheid. Kennisdeling arbeidsmarktontwikkelingen, inbrengen vraagstukken, uitvoering projecten (daar waar nodig).

In 2021 zijn er de volgende speerpunten voor 2022 bepaald

- ✓ Belangenbehartiging en collectieve inkoop op orde, aandacht ondernemers.



- ✓ *Ondersteuning ondernemers bij verduurzaming bedrijven. I.s.m. provincie, gemeente, VEM en werkgroep duurzame energie.*
- ✓ *Ondersteunen bij werkgelegenheid en arbeidsmarktvraagstukken via P&O werkgroep.*
- ✓ *Behalen her certificering via werkgroep Beveiliging*
- ✓ *Relatie en samenwerking gemeente en provincie verstevigen.*

Bestuur en team

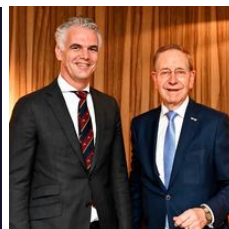
Na het delen van onze bovengenoemde toekomstvisie, nemen we u graag nog verder mee in het jaar 2021. Het is een jaar van verandering geweest binnen het team en bestuur van ICC PMM. Jos Hagendoorn en Irene Dijkstra zijn in april gestopt en Bianca van Gijssel en Marieke Navarro zijn gestart om de nieuwe koers vorm te geven en uit te voeren. In het najaar heeft Henrico ten Brink de voorzittershamer overgedragen aan Bertjan Boom en is Anne van der Hulst toegetreden tot het bestuur. Ook is besloten om social media professioneel uit te laten voeren door Bianca Mars van SMPMedia.

Algemene ledenvergaderingen

De digitale voorjaars algemene ledenvergadering bestond zoals altijd uit een aantal formele inhoudelijke zaken en daarnaast hebben de leden kunnen genieten van een bierproeverij om zo toch in de digitale tijden de leden wat leuks aan te kunnen bieden. Iedere deelnemer heeft een bierpakket ontvangen van Gular Beers, Meppeler ondernemers met eigen ontwikkelde bieren in combinatie met hapjes van de Wheem. Zij hebben online een leuke en interessante bierproeverij verzorgd.



De najaars algemene ledenvergadering stond in het teken van het jubileum van ICC PMM 75 jaar en het afscheid van voorzitter Henrico ten Brink. Voor het eerst sinds lange tijd weer een fysieke bijeenkomst en wel in Ogterop. Ruim 80 leden hebben genoten van een deels inhoudelijk programma met o.a. een presentatie van directeur Port of Zwolle, Jeroen van den Ende, de overdracht van de voorzittershamer van Henrico ten Brink naar Bertjan Boom en met een muzikale omlijsting van jonge talenten van Scala.



Kennismaking bedrijven en nieuwe leden

Het nieuwe team heeft naast het inwerken op allerlei vlakken ook met ruim veertig leden (bedrijven) kennism gemaakt. Naast bestaande leden is er ook met mogelijk toekomstige leden gesproken. Hiervan zijn acht nieuwe leden toegetreden.

Werkgroep duurzame energie

Verduurzaming van bedrijventerreinen is één van de speerpunten vanuit provincie, gemeente en dus ook voor ICC PMM. Gezamenlijk werken we aan een aanpak om tot daadwerkelijke verduurzaming te komen.



Gemeente Meppel en ICC PMM werken in 2022 samen met de Cooperatie Verduursaam echt Meppel. Deze cooperatie gaat scans uitvoeren om bedrijven inzicht te geven in en op welke manieren er verduurzaamt kan worden. Na een scan kiest een ondernemer zelf of en door wie de uitvoering wordt gedaan. We werken hierin nauw samen met de provincie en de andere parkmanagement organisaties om naast lokale aanpakken ook tot een provinciale aanpak te komen.

Daarnaast is de gemeente ook bezig met de warmte transitie, de focus lag met name op de inwoners. Vanuit ICC PMM is benadrukt dat ondernemers een andere aanpak nodig hebben als het gaat om deze transitie. Ook hierin wordt nu samengewerkt om bedrijven te informeren.

Samen met onze collectieve inkooppartner PM energie hebben we eind van het jaar een actie voorbereid om onze leden gericht een aanbod te doen als het gaat om zonnepanelen. De actie vindt begin 2022 plaats. PM energie en Verduursaam echt Meppel staan ook in contact met elkaar, hun activiteiten zijn complementair aan elkaar. Door een gezamenlijke aanpak moet het vooral voor de ondernemer duidelijk zijn, waar ze met welke vraag terecht kunnen.

Wat ook bij verduurzaming hoort is het groen op de bedrijventerreinen. Door groen te creëren, stimuleren we hopelijk de vitaliteit van medewerkers, zij kunnen in de pauze een rondje gaat wandelen in mooie groene omgeving. Zo creëert de Stichting Vliegvlug in Meppel een Zwaluwwand op bedrijventerrein Noord. Vanuit ICC PMM hebben we deze bouw van harte ondersteund door samen met de Stichting een sponsor mogelijkheid voor bedrijven op te zetten. Door sponsoring kan de Zwaluwwand gebouwd worden en krijgt het bedrijf reclame door op het sponsorbord te komen bij de zwaluwwand, waar je overigens ook mooi kunt wandelen. Deze actie hebben we eind van het jaar aangeboden aan de ondernemers.

In 2022 gaat er met de werkgroep duurzame energie gekeken worden waar zij hun focus op willen gaan leggen, naast de speerpunten die hier boven staan benoemd.

Werkgroep P&O

De werkgroep P&O heeft een MKB Masterclass georganiseerd “van creatief denken naar doen”. Van een probleem een uitdaging maken, verrassende nieuwe inzichten en tools om sneller tot innovatie te komen in één masterclass. De P&O-ers hebben praktische handvatten gekregen en een creatieve oplossingstechniek geleerd. Voor 2022 is de werkgroep zich aan het voorbereiden op de thema's voor de toekomst als het gaat om arbeidsmarktgerelateerde vraagstukken.

Werkgroep Beveiliging

De werkgroep beveiliging heeft in het najaar weer een schouwronde uitgevoerd, welke onderdeel is voor de hercertificering van de bedrijventerreinen. Naast de schouw zijn de enquêtes verstuurd naar de ondernemers en zijn tal van voorbereidingen getroffen om de hercertificering te behalen. De audit staat in maart gepland.



Open bedrijvendag

Afgelopen jaar zijn alle voorbereidingen getroffen voor het organiseren van de Open bedrijvendag op de eerste zaterdag van november met als thema Ondernemend Meppel.



De werkgroep bestaande uit scholen, gemeente en ICC PMM hebben in korte tijd alles geregeld. Een mooie samenwerking met het onderwijs, waarin studenten geholpen hebben door het presenteren van adviezen over hoe je leerlingen en studenten kunt enthousiasmeren om de OBD te bezoeken. In de week voor de OBD is helaas ivm corona maatregelen besloten om de OBD te cancelen. Ontzettend jammer voor de leerlingen en hun ouders, de ondernemers en de organisatie. Op naar een nieuwe OBD.

Door de samenwerking met de scholen in de organisatie van de OBD zijn we benaderd om een samenwerkingsovereenkomst te ondertekenen met "Sterk Techniek Onderwijs", omdat we als ICC PMM ons hard maken om leerlingen te enthousiasmeren voor techniek.

Voor de volgende OBD wordt ook in samenwerking met "Meppel aan zee" gekeken of er samengewerkt kan gaan worden om zo de havengebonden bedrijvigheid ook goed onder de aandacht te kunnen brengen bij de inwoners en andere bedrijven.

Ondernemersgala

In 2021 heeft er net als in 2020 geen ondernemersgala plaatsgevonden. Wel is de werkgroep Ondernemersgala bijeengekomen ter voorbereiding op het gala van 2022. Besloten is om de werkgroep om te zetten naar een Stichting Ondernemersgala Meppel, waarin alle ondernemersverenigingen van gemeente Meppel in zijn vertegenwoordigd. Organisatie loopt door naar 2022.

Samenwerking gemeente

Hierboven heeft u kunnen lezen op welke thema's er nu wordt samengewerkt vanuit de gemeente en ICCPMM. In 2022 staan de gemeenteraadsverkiezingen weer voor de deur. Om te zorgen dat naast het huidige B&W, ook de fracties de speerpunten kennen van ICC PMM, hebben we een brief gestuud met belangrijke thema's voor de aankomende jaren.

Communicatie

Vanaf 2021 verzorgt SMP media onze social media, ze heeft een huisstijl gecreerd voor ICC PMM van waaruit ze alle communicatie op de socials verzorgt. Een kleine greep uit alle visuals;



Dank!

Ook voor 2021 wil ICCPMM u hartelijk danken voor uw bijdrage! Hierdoor hebben we ondanks corona maatregelen, toch hele mooie stappen kunnen zetten voor onze leden en voor toekomstbestendige bedrijventerreinen voor ondernemend Meppel.

Hartelijke groet,

Bertjan Boom, voorzitter ICC Parkmanagement